SKOGÅS 2 NYTT



NR. 93/2016

Några ord från oss i Styrelsen

Under den mörka tiden på året är det många som vill tända levande ljus hemma. Vi uppmanar alla att använda sitt sunda förnuft när det gäller hanteringen med öppen eld. Ur brandsäkerhetssynpunkt är det därför viktigt att se till att kontrollera batterierna på alla brandvarnare, samt testa att de fungerar som de ska. Vid liten brand, försök att släcka elden själv t.ex. med en brandfilt. Kommer att delas ut till alla boende.

På grund utav dålig uppslutning vid våra årliga trappstädningar, så blir vi nu tvungna att anlita entreprenör för detta i framtiden.

Med detta sagt önskar vi alla boende en riktigt trevlig jul och nyår!

Styrelsen

Vad är på gång?

Tilläggsisolering på våra vindar

Installation av vattenfiltrering för värmesystem (Bauermetoden)

Iordningsställande av övernattningslägenhet

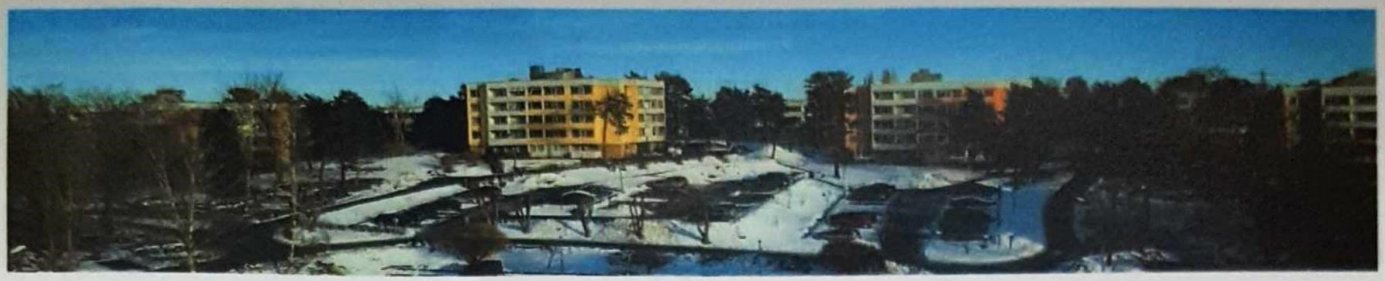
Gamla julgranar kastas mitt emot miljöåtervinningen på Loftvägen

Brandfiltar till samtliga lägenheter

ÖPPETTIDER MELLAN JUL & NYÅR

Expeditionen helgfria måndagkvällar 18.30-19.30)

Fastighetsskötarna finns på plats onsdagar och fredagar mellan kl. 08.30-09.00



Hemsidan

Titta gärna in på vår nya fina hemsida som heter: brfskogas2.se

Rökning

Vi har tyvärr fått in en del klagomål angående rökning på balkongerna. Om man röker på balkongen, se då till att fimpa i en askkopp istället för att kasta ut fimparna på marken. Snälla, visa stor hänsyn till dina grannar, då inte alla gillar att få din röklukt in i lägenheten.

Tvättstugor

Vi har fortfarande problem med att främmande föremål fastnar i våra maskiner. Vi uppmanar er att tömma alla fickor ordentligt, samt se till att använda tvättpåsar för bygel-BH. Kostnaderna för reparationerna är onödiga och väldigt dyra. Lämna tvättstugan ren och fin och glöm inte att avboka din tid om du inte behöver den. Tänk på de som har allergier ifall du har tvättat något med hår på. Kör då gärna ett sköljprogram efteråt.

Hundar

Stort tack till er alla som tar hand om hundbajset och ser till att hunden är kopplad inom området!

Motioner

Vi vill påminna om att motioner till årsstämman skall vara inlämnade senast **1 februari 2017**

Budget, hyror 2017

Budgeten för 2017 är klar. Vi har god likviditet i föreningen vilket innebär att vi inte behöver höja medlemsavgiften 2017 heller. Var uppmärksam på att använda rätt avi för den aktuella månaden när du ska betala hyran.

Julgranar

Vi har även detta år valt att ha ett antal "utegranar" enligt brandmyndigheternas föreskrifter.

Parkering

Parkering utanför portarna är endast tillåtet för i och urlastning i max 6 minuter. Undvik tomgångskörning och kör inte inom området i onödan. Extra tillfälligt parkeringstillstånd ansöker du om på expeditionen. Gästparkeringen har en ny betalningsautomat som tar kort- och mobilbetalningar.

Källarförråd/Cykelrum

Ställ inget skräp i gångar och allmänna utrymmen. Rensa ur brandfarligt material från ditt förråd och cykelrum. Gamla omärkta cyklar kommer att rensas bort. Vi aviserar i vår när vi gör detta.

Brandfiltar

Som ni säkert märkt så har vi i år delat ut en brandfilt per lägenhet. Häng gärna upp den i köket, där olyckan oftast är framme. Se bild på hur du kan hänga upp den. Denna filt tillhör lägenheten.

Renovering av kök och våtutrymme

Vid renovering av kök och våtutrymme så krävs det styrelsens godkännande från och 1/1-17

